



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 23.10.2020. 23:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 15817

Broj zadnjeg dnevnika: Z-30064/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO NA PRAVU GRAĐENJA S
ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 154 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.1		stambeno poslovni objekt "Firule - Lazarica" sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m2, zemljište ispod objekta upisano u Z.U. 15816				vezano na

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Pred. 23. veljače 2004. Z-2012/04 Zabilježuje se da kod upisa stambeno-poslovnog objekta na čest. zem. 820/1 nije priložena uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	154. Udio prava građenja: 72/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 10, na I. katu, ukupne površine 71,57 m2. TIGAR D.O.O., OIB: 65051360088, SPLIT, PUT SUPAVLA 1	PODULOŽAK BR. 5054
5.1	Zaprimljeno 27.04.2015. broj Z-5177/15 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. 11. St-40/2014 od 20. travnja 2015. zabilježuje se da je otvoren stečajni postupak nad TIGAR d.o.o. iz Splita, Put Supavla 1 OIB 65051360088.	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	5. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)		
5.1	Pred. 2. kolovoza 2010. Z-7048/10 Na teret 72/26946 dijela povezanog sa cjelinom uredskog prostora br. 10, na I. katu, a na temelju ugovora o kreditu broj: 011-31100005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Zagrebu, 28.07.2010. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od trimilijunadevetstošesnaestisuća kuna, uvećano za pripadajuće kamate i ostale nuzgredice, u korist:	3.916.000,00 KN	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	FOND ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE, OIB: 62316313140, ZAGREB, FRANKOPANSKA 11 GLAVNI PODULOŽAK, za SPOREDNE PODULOŠKE vidi poduloške 5069 (E-169), 5070 (E-170) K.O. Split.		
8. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
8.1	Zaprimljeno 24.03.2014. broj Z-3061/14 Na temelju prijedloga za osiguranje novčane tražbine određivanjem prethodne mjere, zaprimljene kod ovog suda dana 24. ožujka 2014. godine, pod brojem OVR-2122/14, z a b i l j e ž u j e s e pokretanja postupka za donošenje prethodne mjere osiguranja predbilježbom založnog prava, radi osiguranja novčanih tražbina kao i troškova ovršnog postupka, između predlagatelja osiguranja Ksenije Delić, iz Solina, Gašpini 110, OIB 66588258890, Dražena Babić, iz Dugog Rata, Mosorska 5, OIB 58244738194, Ante Marić, iz Splita, Hercegovačka 80, OIB 86046675562, Lado Bratončević, iz Kaštel Sućurca, Magistrala Sućurac 46, OIB 08054464199, Danijel Mijatović, iz Splita, Krležina 14, OIB 09108077131, Ivan Jurac, iz Splita, Kneza Višeslava 21, OIB 53015743333, Javor Bašić, iz Splita, Poljička cesta 19, OIB 20136958410, Srećko Simunić, iz Solina, Put Blaca 11, OIB 11474459957, protiv protivnika osiguranja Tigar d.o.o., iz Splita, Put Supavla 1, OIB 65051360088, a na teret 72/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 10, na I. katu.		ZABILJEŽBA
9. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
9.1	Zaprimljeno 15.04.2014. broj Z-3948/14 Na teret 72/26946 dijela povezanog s uredskim prostorom br. 10, na I. katu, vlasništva Tigar d.o.o., za cijelo, a na temelju Rješenja ovog suda br. OVR-2122/14 od 7. travnja 2014. godine, PREDBILJEŽUJE se pravo zaloga, kao prethodna mjera osiguranja, u iznosu od 11.951,96 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema presudi Općinskog suda u Splitu Pr-217/13 te u iznosu od 5.312,50 kuna na ime troškova parničnog postupka Pr-217/13 sa zakonskim zateznim kamatama od 25. veljače 2014. godine do isplate i troškova ovršnog postupka, u korist: DELIĆ KSENIJA, OIB: 66588258890, SOLIN, GAŠPINI 110	11.951,96 KN	PREDBILJEŽBA
10. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
10.1	Zaprimljeno 15.04.2014. broj Z-3948/14 Na teret 72/26946 dijela povezanog s uredskim prostorom br. 10, na I. katu, vlasništva Tigar d.o.o., za cijelo, a na temelju Rješenja ovog suda br. OVR-2122/14 od 7. travnja 2014. godine, PREDBILJEŽUJE se pravo zaloga, kao prethodna mjera osiguranja, u iznosu od 9.216,15 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema presudi Općinskog suda u Splitu Pr-237/13 te u iznosu od 6.562,50 kuna na ime troškova parničnog postupka Pr-237/13 sa zakonskim zateznim kamatama od 23. prosinca 2013. godine do isplate i troškova ovršnog postupka, u korist: BABIĆ DRAŽEN, OIB: 58244738194, DUGI RAT, MOSORSKA 5	9.216,15 KN	PREDBILJEŽBA
11. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
11.1	Zaprimljeno 15.04.2014. broj Z-3948/14 Na teret 72/26946 dijela povezanog s uredskim prostorom br. 10, na I. katu, vlasništva Tigar d.o.o., za cijelo, a na temelju Rješenja ovog suda br. OVR-2122/14 od 7. travnja 2014. godine, PREDBILJEŽUJE se pravo zaloga, kao prethodna mjera osiguranja, u iznosu od 15.881,32 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema presudi Općinskog suda u Splitu Pr-249/13 te u iznosu od 6.562,50 kuna na ime troškova parničnog postupka Pr-249/13 sa zakonskim zateznim kamatama od 23. prosinca 2013. godine do isplate i troškova ovršnog postupka, u korist: MARIĆ ANTE, OIB: 86046675562, SPLIT, HERCEGOVAČKA 80	15.881,32 KN	PREDBILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
12.1	Zaprimljeno 15.04.2014. broj Z-3948/14 Na teret 72/26946 dijela povezanog s uredskim prostorom br. 10, na I. katu, vlasništva Tigar d.o.o., za cijelo, a na temelju Rješenja ovog suda br. OVR-2122/14 od 7. travnja 2014. godine, PREDBILJEŽUJE se pravo zalog, kao prethodna mjera osiguranja, u iznosu od 14.288,21 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema presudi Općinskog suda u Splitu Pr-252/13 te u iznosu od 5.312,50 kuna na ime troškova parničnog postupka Pr-252/13 sa zakonskim zateznim kamatama od 25. veljače 2014. godine do isplate i troškova ovršnog postupka, u korist: BRATINČEVIĆ LADO, OIB: 08054464199, KAŠTEL SUĆURAC, MAGISTRALA SUĆURAC 46	14.288,21 KN	PREDBILJEŽBA
13. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
13.1	Zaprimljeno 15.04.2014. broj Z-3948/14 Na teret 72/26946 dijela povezanog s uredskim prostorom br. 10, na I. katu, vlasništva Tigar d.o.o., za cijelo, a na temelju Rješenja ovog suda br. OVR-2122/14 od 7. travnja 2014. godine, PREDBILJEŽUJE se pravo zalog, kao prethodna mjera osiguranja, u iznosu od 14.076,24 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema presudi Općinskog suda u Splitu Pr-233/13 te u iznosu od 5.312,50 kuna na ime troškova parničnog postupka Pr-233/13 sa zakonskim zateznim kamatama od 27. prosinca 2013. godine do isplate i troškova ovršnog postupka, u korist: MIJATOVIĆ DANIJEL, OIB: 09108077131, SPLIT, MIROSLAVA KRLEŽE 14	14.076,24 KN	PREDBILJEŽBA
14. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
14.1	Zaprimljeno 15.04.2014. broj Z-3948/14 Na teret 72/26946 dijela povezanog s uredskim prostorom br. 10, na I. katu, vlasništva Tigar d.o.o., za cijelo, a na temelju Rješenja ovog suda br. OVR-2122/14 od 7. travnja 2014. godine, PREDBILJEŽUJE se pravo zalog, kao prethodna mjera osiguranja, u iznosu od 10.221,24 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema presudi Općinskog suda u Splitu Pr-215/13 te u iznosu od 5.312,50 kuna na ime troškova parničnog postupka Pr-215/13 sa zakonskim zateznim kamatama od 27. prosinca 2013. godine do isplate i troškova ovršnog postupka, u korist: JURAC IVAN, OIB: 53015743333, SPLIT, KNEZA VIŠESLAVA 21	10.221,24 KN	PREDBILJEŽBA
15. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
15.1	Zaprimljeno 15.04.2014. broj Z-3948/14 Na teret 72/26946 dijela povezanog s uredskim prostorom br. 10, na I. katu, vlasništva Tigar d.o.o., za cijelo, a na temelju Rješenja ovog suda br. OVR-2122/14 od 7. travnja 2014. godine, PREDBILJEŽUJE se pravo zalog, kao prethodna mjera osiguranja, u iznosu od 10.397,35 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema presudi Općinskog suda u Splitu Pr-251/13 te u iznosu od 5.312,50 kuna na ime troškova parničnog postupka Pr-251/13 sa zakonskim zateznim kamatama od 27. prosinca 2013. godine do isplate i troškova ovršnog postupka, u korist: BAŠIĆ JAVOR, OIB: 20136958410, SPLIT, POLJIČKA CESTA 19	10.397,35 KN	PREDBILJEŽBA
16. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.1	Zaprimljeno 15.04.2014. broj Z-3948/14 Na teret 72/26946 dijela povezanog s uredskim prostorom br. 10, na I. katu, vlasništva Tigar d.o.o., za cijelo, a na temelju Rješenja ovog suda br. OVR-2122/14 od 7. travnja 2014. godine, PREDBILJEŽUJE se pravo zalogu, kao prethodna mjera osiguranja, u iznosu od 15.174,98 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema presudi Općinskog suda u Splitu Pr-241/13 te u iznosu od 5.312,50 kuna na ime troškova parničnog postupka Pr-241/13 sa zakonskim zateznim kamatama od 25. veljače 2014. godine do isplate i troškova ovršnog postupka, u korist: SIMUNIĆ SREČKO, OIB: 11474459957, SOLIN, PUT BLACA 11	15.174,98 KN	PREDBILJEŽBA
17. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
17.1	Zaprimljeno 16.04.2014. broj Z-4005/14 Na teret 72/26946 dijela povezanih s cjelinom uredskog prostora br. 10, na I. katu, a na temelju Rješenja Općinskog suda u Splitu od 16. travnja 2014. godine broj OVR-2120/2014, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 9.310,96 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje na iznos od 3.404,16 kuna teku od 01. rujna 2012. godine, 3.016.80 kuna teku od 01. listopada 2012. godine, 2.500,00 kuna teku od 01. siječnja 2013. godine te 390,00 kuna teku od 01. siječnja 2013. godine, kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 937,50 kuna (parnični trošak), s zakonskim zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od 25. rujna 2013. godine te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.250,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama na taj iznos od 16. travnja 2014. godine i ostalih nuzgredica, u korist: MARUŠIĆ BOŽO, OIB: 71558103522, KUČINE, PUT LIBOVCA 25	9.310,96 KN	
17.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine pod st. 17.1 pod Z-4005/14		ZABILJEŽBA
18. Na suvlasnički dio: 154 (72/26946)			
18.1	Zaprimljeno 04.08.2014. broj Z-8123/14 Na teret 72/26946 dijela povezanih s cjelinom uredskog prostora br. 10, na I. katu, ukupne površine 71,57m ² , a na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu od 4. rujna 2014. godine, poslovni broj OVR-4626/14, pravo zalogu u iznosu od 11.951.96 kn, (jedanaestisućadevetstopešestjednakuna i devedesetšestlipo), sa zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku na način određen Rješenjem OVR-1723/12 od 4. rujna 2014. godine, kao i radi osiguranja parničnog troška u iznosu od 5.312,50kn zajedno sa zateznom kamatom, te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.250,00kn s pripadajućom zateznom kamatom, uknjižuje se u korist: DELIĆ KSENIJA, OIB: 66588258890, SOLIN, GAŠPINI 110	11.951,96 KN	
18.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-8123/14 na st. 18.1		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.10.2020.